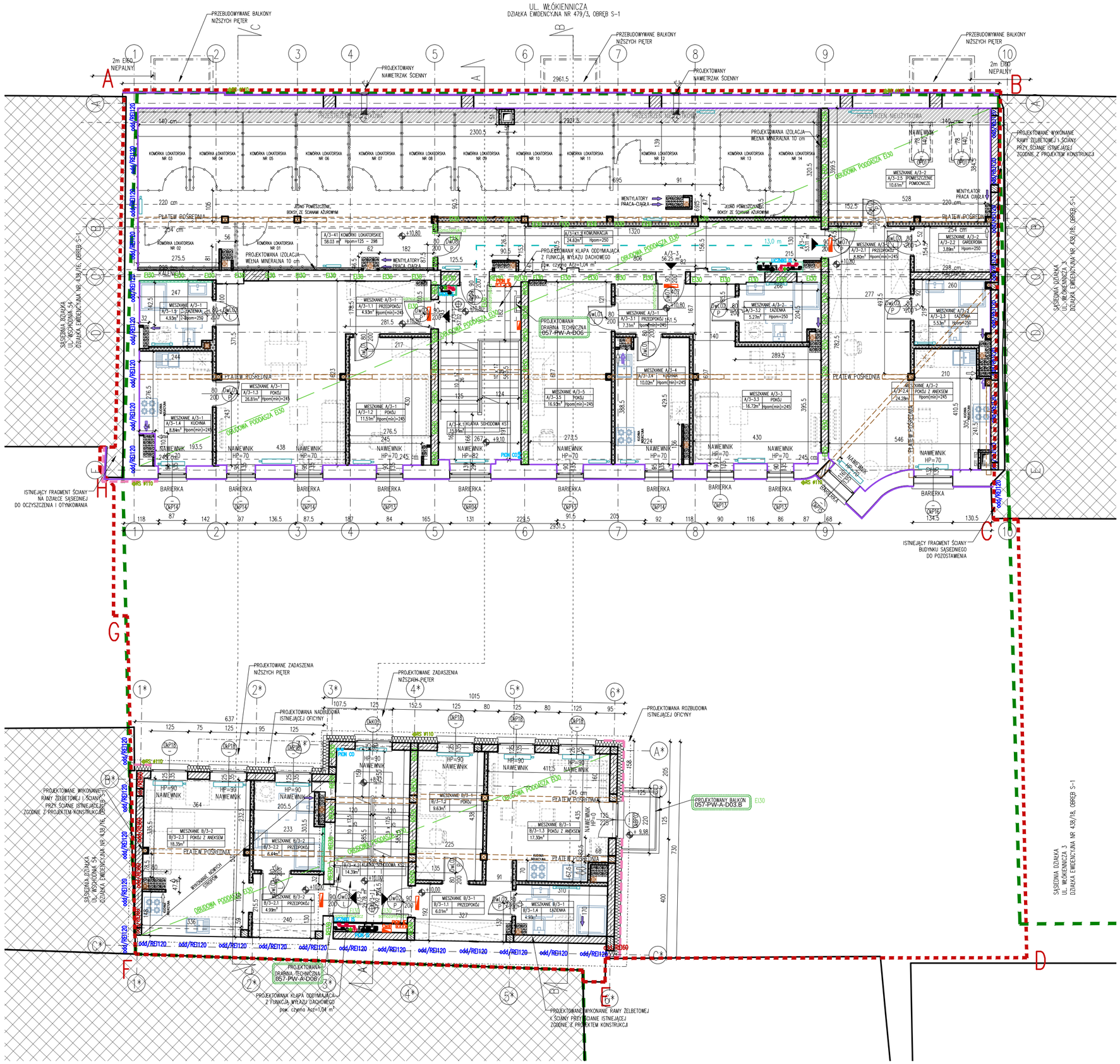

KRATKA WENTYLACYJNA WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ BEZ WSPOMAGANIA

KRATKA WENTYLACYJNA WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ WYCIĄG WSPOMAGANY MECHANICZNIE

KRATKA WENTYLACYJNA WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ MOŻLIWOŚĆ PODŁĄCZENIA OKAPU KUCHENNEGO

KRATKA TRANSFEROWA W DRZWIACH

NAWIEWNIK ŚCIENNY ø150 WENTYLACJA GRAWITACYJNA PRZESTRZENI KOMÓREK

WYWIETRZAK DACHOWY ø200 WENTYLACJA GRAWITACYJNA KLATKI SCHODOWEJ

PROJEKTOWANE GRZEJNIKI PŁYTOWE/ ŁAZIENKOWE

POCHWYTY STAŁE

POCHWYTY RUCHOME

ELEMENTY W ZAKRESIE WYKONAWCY

ELEMENTY ARANŻACJI POZA ZAKRESEM WYKONAWCY

045-PW-A-D01 DETALE ROZWIĄZANE NA RYSUNKACH SZCZEGÓŁOWYCH

LEGENDA

GRANICA DZIAŁKI

GRANICA OBSZARU OPRACOWANIA

ZABUDOWA SĄSIEDNIA

ŚCIANY ISTNIEJĄCE

PROJEKTOWANA IZOLACJA TERMICZNA WEŁNA MINERALNA

PROJEKTOWANA IZOLACJA TERMICZNA TYNK IZOLACYJNY λ = 0,037W/m²K

PROJEKTOWANA IZOLACJA TERMICZNA PŁYTA WARSTWOWA LUB BLOCZKI IZOLACYJNE

PROJEKTOWANE ELEMENTY W KONSTRUKCJI ŻELBETOWEJ (ZGODNIE Z PROJ. KONSTRUKCJI)

PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA W ŚCIANACH ISTNIEJĄCYCH ORAZ ŚCIANY PROJEKTOWANE MUROWANE (ZGODNIE Z PROJ. KONSTRUKCJI)

ŚCIANY PROJEKTOWANE LEKKIE G.K. Z WYPEŁNIENIEM Z WEŁNY MINERALNEJ

TABLICA ROZDZIELCZA

EL/ PION EL ELEMENTY INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

IS/ PION IS ELEMENTY INSTALACJI SANITARNEJ

ELEMENTY OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

ODCINKI IZOLACJI TERMICZNEJ ELEWACJI STANOWIĄCE OCHRONĘ PPOŻ WYKONYWAĆ WYŁĄCZNIE Z MATERIAŁU NIEPALNEGO

odd/REI120 PRZEGRODY ODDZIELENIA PPOŻ W KLASIE REI120

odd/REI60 PRZEGRODY ODDZIELENIA PPOŻ W KLASIE REI60

EI60 PRZEGRODY I DRZWI W KLASIE EI60 (DRZWI Z SAMOZAMYKACZEM)

OBUDOWY SZACHTÓW W KLASIE EI60

REI30 PRZEGRODY W KLASIE REI30

EI30 PRZEGRODY I DRZWI W KLASIE EI30 (DRZWI Z SAMOZAMYKACZEM)

UWAGA: OBUDOWY WSZYSTKICH SZACHTÓW INSTALACYJNYCH W MIESZKANIACH NALEŻY WYKONAĆ W KLASIE EI30, ZGODNIE Z EKSPERTYZĄ OCHRONY PPOŻ.

numer mieszkania
rodzaj lokalu
MIESZKANIE B/1-1
B/11.03 POKÓJ Z ANEKSEM
17.04m² pomieszczenie powierzchnia

B/11.03
B oznaczenie budynku
11 numer piętra oraz lokalu
03 numer pomieszczenia

BUDYNEK A	III PIĘTRO
MIESZKANIE A/3-1	57.02m²
PRZEDPOKÓJ	4.93m²
POKÓJ	11.51m²
POKÓJ	26.81m²
KUCHNIA	8.84m²
ŁAZIENKA	4.93m²
MIESZKANIE A/3-2	53.11m²
PRZEDPOKÓJ	8.80m²
GARDEROBA	3.89m²
ŁAZIENKA	5.53m²
POKÓJ Z ANEKSEM	24.28m²
POM. POMOCNICZE	10.61m²
MIESZKANIE A/3-3	56.25m²
PRZEDPOKÓJ	7.31m²
ŁAZIENKA	5.27m²
POKÓJ	16.72m²
KUCHNIA	10.02m²
POKÓJ	16.93m²
KOMÓRKI LOKATORSKIE	58.03m²
KOMUNIKACJA KS1	40,53m²

BUDYNEK A	III PIĘTRO
MIESZKANIE B/3-1	37.92m²
PRZEDPOKÓJ	6.01m²
ŁAZIENKA	9.63m²
POKÓJ	17.30m²
KUCHNIA	4.98m²
MIESZKANIE B/3-2	29.78m²
PRZEDPOKÓJ	4.99m²
ŁAZIENKA	6.44m²
POKÓJ	18.35m²
KOMUNIKACJA KS2	14.39m²
POW. UŻYTKOWA	292,21m²
POW. RUCHU	54,92m²
POWIERZCHNIA NETTO	347,13m²

UWAGA:
1. Wszystkie poziomy wejść do budynku od strony ul. Włókienniczej należy dostosować do poziomu istniejącego chodnika. Wysokości należy zrewidować na etapie budowy.
2. W przypadku prowadzenia w lokalu działalności wymagającej prawnie zatwierdzenia, aranżacja lokalu wymaga uzgodnienia pod względem wymagań sanitarno-higienicznych, bhp oraz przeciwpożarowych. Obowiązek uzyskania ww. uzgodnień leży w gestii najemcy/właściciela lokalu.
3. Wtórną stolarkę okienną oraz oryginalną w złym stanie technicznym wymienić. Nowe okna wykonać na wzór oryginalnej.
4. Wszystkie balustrady projektowane muszą mieć wysokość 110 cm. Projektuje się podniesienie istniejących balustrad do wymaganej wysokości.
5. Nie należy odmierzać wymiarów z rysunków; wszystkie wymiary należy potwierdzić na budowie. Niezgodności należy uzgodnić z projektantem.
6. Rozwiązania materiałowe oraz detale zostaną przedstawione na etapie projektu wykonawczego.

bam. architektura
ul. Piotrkowska 68/6U, 90-105 Łódź

PROJEKT:
PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA, NADBUDOWA I CZĘŚCIOWA ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL WŁÓKIENNICZEJ 1 W ŁODZI

LOKALIZACJA:
UL. WŁÓKIENNICZA 1, 90-260 ŁÓDŹ
DZIAŁKA NR EW. 438/17, FRAGMENTY 438/16 I 438/18 ORAZ DROGOWEJ 479/3 OBRĘB S-1

INWESTOR:
MIASTO ŁÓDŹ
ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH
UL. PIOTRKOWSKA 175, 90-447 ŁÓDŹ

PROJEKTANT:
MGR INŻ. ARCH. DOMINIKA LEONOWICZ
NR UPR. 19/LOOKK/2015

SPRAWDZAJĄCY:
MGR INŻ. ARCH. KAMILA CHĘCIELEWSKA
NR UPR. 25/LOOKK/2012

WSPÓŁPRACA:
MGR INŻ. ARCH. MACIEJ BALCEREK
MGR INŻ. ARCH. MONIKA WOZIWODA

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

DATA:	FAZA:
VII 2023	PROJEKT WYKONAWCZY
BRANŻA: ARCHITEKTURA	FORMAT 420x550

TYTUŁ RYSUNKU:
RZUT III PIĘTRA

SKALA:	NR RYS.:
1:100	057-PW-A-R04